



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

11.03.2014

№ 167-рк

**Об использовании объекта
недвижимости по адресу:
Санкт-Петербург, Ситцевая
улица, д. 15, литера А**

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 3.14.5 Положения о Комитете по управлению городским имуществом, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.09.2004 № 1589, пунктом 2.9 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 12.07.2011 № 939 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при распоряжении объектами недвижимости, находящимися в государственной собственности Санкт-Петербурга», на основании обращения Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 598 с углубленным изучением математики Приморского района Санкт-Петербурга (ОГРН 1027807586586) (далее – Учреждение), учитывая акт экспертной оценки от 11.12.2013 № 18/14-1095:

1. Разрешить Учреждению в целях обеспечения более эффективной организации основной деятельности и рационального использования здания общей площадью 7527,8 кв.м, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ситцевая улица, д. 15, литера А, кадастровый номер 78:34:4137А:6:3, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга и закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением (далее – Здание), заключение договора безвозмездного пользования на условиях почасового использования на часть площадью 211,4 кв.м (с учетом коэффициента потребительских качеств 353,7 кв.м, 2-Н (ч.п. 91-93 и МОП, 2 этаж) Здания (далее – Объект) с Государственным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей Центром музыкально-хореографического искусства «Эдельвейс» Приморского района Санкт-Петербурга (ОГРН 1097847015243), для использования под образовательные цели (далее – Договор),

при условии заключения Договора в соответствии с примерной формой, утвержденной распоряжением Комитета по управлению городским имуществом (далее – Комитет) от 30.01.2008 № 24-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по управлению городским имуществом от 19.08.1996 № 485-Р».

2. Учреждению:

2.1. Представить в Управление (агентство) недвижимого имущества Приморского района Санкт-Петербурга Комитета:

2.1.1. Копию заключенного Договора, соответствующего требованиям пункта настоящего распоряжения, для учета и контроля, дополнительных соглашений к Договору, также уведомлений ссудодателя о внесении изменений в Договор (если условиями Договора установлена возможность внесения ссудодателем изменений и дополнений в Договор в беспорядном одностороннем порядке) (далее – уведомление) не позднее 10 дней со дня заключения Договора, дополнительного соглашения к Договору, подписания уведомления соответственно.

2.1.2. Информацию о расторжении Договора, прекращении права безвозмездного пользования в недельный срок с даты расторжения Договора, прекращения права.

2.2. Обеспечить распоряжение имуществом в соответствии с законодательством и оформить необходимые документы в установленном порядке, в случае, если одновременно передается движимое имущество, расположенное на Объекте.

3. Управлению (агентству) недвижимого имущества Приморского района Санкт-Петербурга Комитета после исполнения пункта 2.1.1 настоящего распоряжения обеспечить учет, контроль и проверку представленного Договора, дополнительных соглашений, уведомлений на соответствие законодательству и условиям настоящего распоряжения.

4. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу по истечении 5 лет с даты его издания, либо в случае неподписания Договора в течение шести месяцев с даты издания настоящего распоряжения.

5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления координации деятельности районных агентств Комитета.

Заместитель
председателя Комитета



Е.Ф.Сафонова